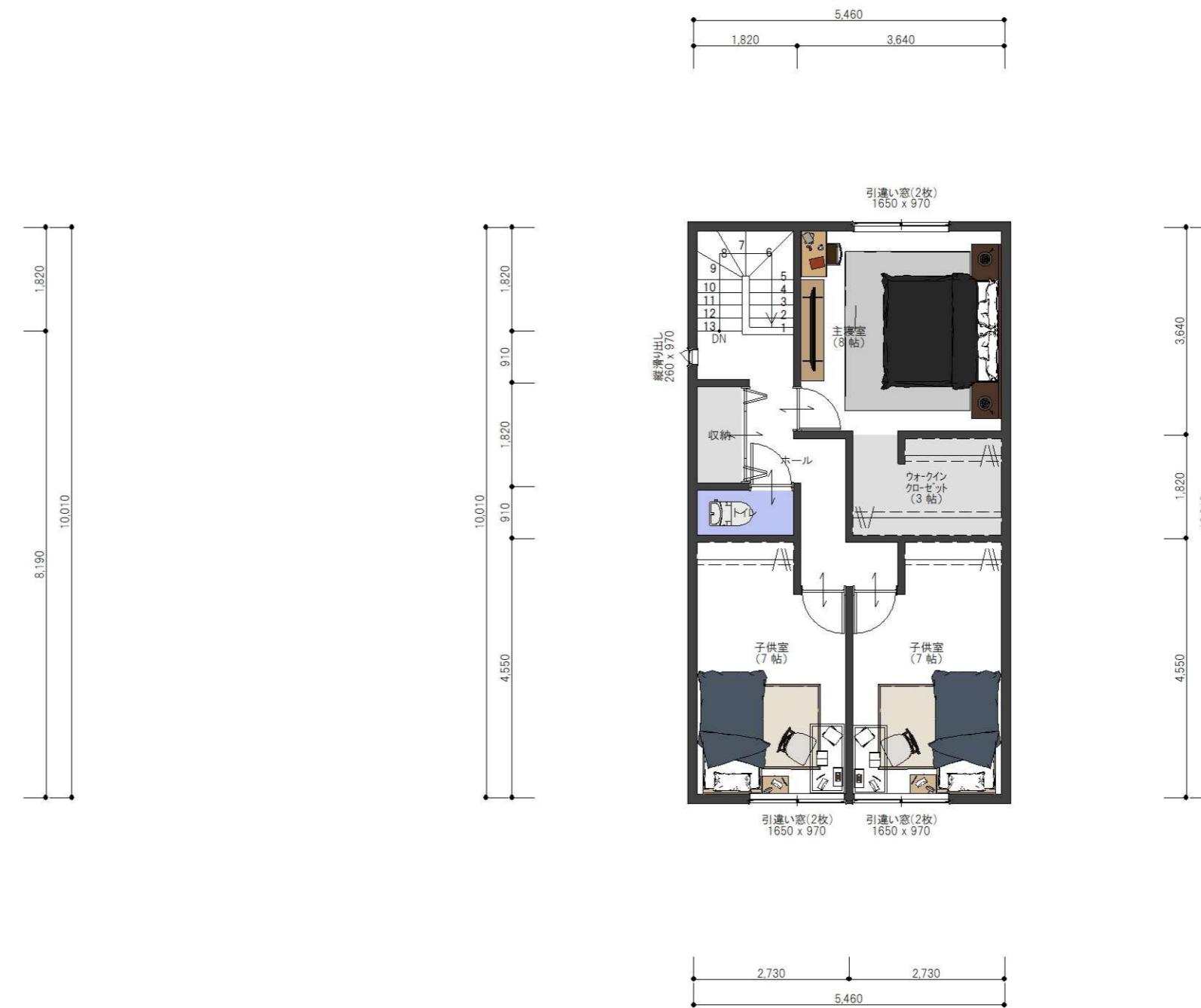


## First floor plan



## Second floor plan



※家具家電・照明・素材感・植栽・外構はイメージです。

敷地面積	125.21m <sup>2</sup>	37.87坪	建蔽率	43.65% ≤ 60%	Project title	甘山分譲地2669-37	商品名					
建築面積	54.65m <sup>2</sup>		容積率	85.97% ≤ 200%								
1F床面積	52.99m <sup>2</sup>		用途地域		Date	2026/01/09	AQUA HOME アキュラホーム 関西支社 大阪支店 大阪府吹田市豊津町35-13 MDX BIDG.1F	営業	監修			
2F床面積	54.65m <sup>2</sup>		高度地区		Drawing title	1F/2F						
3F床面積	0.00m <sup>2</sup>		防火地域		Scale	1/100						
その他面積	1.66m <sup>2</sup>		その他規制									
延床面積	107.64m <sup>2</sup>	32.55坪										
工事面積	109.30m <sup>2</sup>	33.06坪										